

COMUNICATO STAMPA

Nel genere mi riferisco alle notizie apparse sulla stampa del 30 gennaio 2008 in relazione all'invito a presentare offerta per l'acquisto di un'area sita in Venezia – Marghera destinata alla realizzazione di un complesso immobiliare costituito da un edificio multipiano funzionale ad uso direzionale, commerciale e servizi e da una piazza integrata con una piscina coperta, in aderenza alle previsioni del Piano di Recupero approvato con deliberazione della Giunta Comunale di Venezia n. 578 del 2 agosto 2002 e della relativa convenzione, di proprietà di APV Investimenti S.p.A.

Ritengo opportuno dover precisare che la vendita in questione è stata programmata attraverso un bando di gara pubblicato in data 28 dicembre 2007 aperto alla partecipazione di qualsiasi investitore.

Nel bando stesso è stato in particolare precisato che chi risulterà aggiudicatario dell'area dovrà realizzare quanto previsto dal Piano di Recupero Comunale di cui alla delibera del Consiglio comunale n. 578 del 2 agosto 2002, sulla base del quale è stata sviluppata la progettazione che prevede ampi spazi ad uso collettivo ivi compresi la struttura destinata alla piscina.

Tale obbligo è stato sanzionato con una clausola risolutiva da inserirsi nel contratto di compravendita per l'ipotesi in cui l'aggiudicatario non adempisse all'obbligo di realizzare il Piano di Recupero.

Le modalità di svolgimento della gara e gli obblighi che l'aggiudicatario dovrà assumersi si possono verificare accedendo al sito www.apvinvest.it nel quale esse sono state inserite sin dalla data di pubblicazione del bando.

Tanto ritengo di dover precisare onde evitare, ove possibile, inutili polemiche.

Giancarlo Zacchello, Presidente APV Investimenti S.p.A



APV Investimenti
Società dell'Autorità Portuale di Venezia - A Venice Port Authority Company

APV Investimenti S.p.A.
socio unico Autorità
Portuale di Venezia
cap. soc. €65.000.000 i.v.
Reg. Imprese Venezia
n. 032 926 80273

Cod. Fisc. e P. Iva
032 926 80273
Santa Marta Fabbr. 16
30123 Venezia
tel +39 041 5334159
fax +39 041 5334180
www.apvinvest.it